# URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
# POD DÚBRAVOU II.
## BANSKÁ BYSTRICA

### PRIEMET NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA DO ORTOFOTOMAPY

| | STAV | NÁVRH | VÝHĽAD |
|---|---|---|---|
| POLOHOPISNÉ A VÝŠKOPISNÉ ZAMERANIE, PARCELY KN-C/KN-E (Bc. MATÚŠ DEBNÁR- GEOTECH BANSKÁ BYSTRICA - 11/2020) | | | |
| ORTOFOTOMOZAIKA © GKÚ, NLC; R. 2018 | | | |
| HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 A NÁVRH NA ROZŠÍRENIE (ÚPN MESTA BANSKÁ BYSTRICA) | | | |
| OBYTNÉ ÚZEMIE S MALOPODLAŽNOU ZÁSTAVBOU (ÚPN MESTA BANSKÁ BYSTRICA) | | | |
| ZELEŇ - LESY OCHRANNÉ / ZELEŇ - LESOPARK | | | |
| ZELEŇ - NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA A OSTATNÁ ZELEŇ | | | |
| CHRÁNENÉ ÚZEMIE MALOPLOŠNÉ - CHRÁNENÝ ARÉAL PODLAVICKÉ VÝMOLE (ÚPN MESTA BANSKÁ BYSTRICA) | | | |
| **NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA:** | | | |
| HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH NA ROZŠÍRENIE | | | |
| HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA - 9,60 HA | | | |
| HRANICA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIE - 42,00 HA | | | |
| OZNAČENIE ČASTÍ (SEKTOROV) RIEŠENÉHO ÚZEMIA | | A | |
| STAVEBNÉ POZEMKY BYTOVÝCH DOMOV SO ZÁSTAVBOU MAX. DO 3.NP<br>STAVEBNÉ POZEMKY RODINNÝCH DOMOV SO ZÁSTAVBOU MAX. DO 2.NP | | | |
| OZNAČENIE STAVEBNÝCH POZEMKOV<br>A - C= ÚZEMNÁ ČASŤ (SEKTOR), 01- PORADOVÉ ČÍSLO STAVEBNÉHO POZEMKU | | A.01 | |
| SPEVNENÉ PLOCHY STAVEBNÝCH POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV<br>A RODINNÝCH DOMOV S OPOROČNÍM DOPLNKOVEJ FUNKCIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI | | | |
| HYPOTETICKÁ STAVEBNÁ ŠTRUKTÚRA - BYTOVÉ DOMY | | | |
| HYPOTETICKÁ STAVEBNÁ ŠTRUKTÚRA - RODINNÉ DOMY | | | |
| ZELEŇ - DREVINY ULIČNÉ ALEJE - STROMORADIA | | | |
| ZELEŇ - SPRIEVODNÁ A IZOLAČNÁ (PLOCHY ZELENE A DREVINY) | | | |
| ZELEŇ - PARKOVÁ ODDYCHOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY A ZARIADENIA | | | |
| DETSKÉ IHRISKÁ A PLOCHY PRE SOCIÁLNE KONTAKTY | | | |
| ZELEŇ, ODDYCHOVÉ A ŠPORTOVO-REKREAČNÉ PLOCHY A ZARIADENIA | | | |
| PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI | | | |
| PLOCHY ŠPORTOVO-REKREAČNEJ VYBAVENOSTI | | | |
| CESTY II. TRIEDY A KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY B2 - VONKAJŠÍ MESTSKÝ OKRUH | | | |
| KRIŽOVATKY KOMUNIKÁCIÍ - BODY NAPOJENIA NA VONKAJŠÍ MESTSKÝ OKRUH (II.ETAPA ROZVOJA) | | | |
| FUNKČNÉ TRIEDY KOMUNIKÁCIÍ | | B2 | |
| EXISTUJÚCA KOMUNIKÁCIA (POLOHOPISNÉ A VÝŠKOPISNÉ ZAMERANIE / Bc. MATÚŠ DEBNÁR- GEOTECH BANSKÁ BYSTRICA - 11/2020) | | | |
| KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C2 A C3 (STAV A I. ETAPA ROZVOJA) | | | |
| KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C2 A C3 (II. ETAPA ROZVOJA A VÝHĽAD) | | | |
| SPEVNENÉ PLOCHY V RÁMCI VEREJNÝCH PRIESTOROV | | | |
| PLOCHY PRE TRIEDENÝ ZBER KOMUNÁLNYCH ODPADOV | | | |
| ODSTAVNÉ A PARKOVACIE MIESTA - NEKRYTÉ / KRYTÉ | | | |
| NEMOTORISTICKÉ KOMUNIKÁCIE TRIEDY D2 - DVOJPRÚHOVÁ CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA | | | |
| NEMOTORISTICKÉ KOMUNIKÁCIE TRIEDY D3 - KOMUNIKÁCIE PRE CHODCOV | | | |
| PEŠIE TURISTICKÉ TRASY | | | |
| OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 M<br>- LIMIT PRE ROZVOJ OBYTNÉHO ÚZEMIA - 20 M | | | |

**1. ALTERNATÍVA**

NÁZOV DOKUMENTÁCIE
**URBANISTICKÁ ŠTÚDIA POD DÚBRAVOU II. / BANSKÁ BYSTRICA**

NÁZOV VÝKRESU
**PRIEMET NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA DO ORTOFOTOMAPY**

OBSTARÁVATEĽ / OBJEDNÁVATEĽ
**IBV POD DÚBRAVOU s.r.o. / ING.ARCH. MAREK ADAMCZAK**

ZHOTOVITEĽ
**ARCH.EKO BB, s.r.o.**

ING.ARCH. EVA FARAGÓOVÁ
KONATEĽ S.R.O.

ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ
KONATEĽ S.R.O.

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT
**ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ**

ČLENOVIA PROJEKTU
**ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ, ING.ARCH. EVA FARAGÓOVÁ, ING. ANNA BRAŽEROVÁ, ING. NATAŠA PAULÍNYOVÁ, ING. ŠTEFAN TROPP, ING. VOJTECH SOCHÝ**

ČÍSLO ZÁKAZKY
**007 - U / 20**

ČÍSLO VÝKRESU
**4**

MIERKA
**1 : 1 000**

OKTÓBER
**2021**

ARCH.EKO BB, s.r.o.
KUZMÁNYHO 3, 974 01 BANSKÁ BYSTRICA
TEL.: +421 905 321 310
e-mail: ark.ab@archeko.sk